

Số: 68/TB -UBND

Thị trấn Đức Thọ, ngày 12 tháng 2 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Công khai kết quả kiểm tra hồ sơ cấp Giấy chứng nhận do bị mất

Thực hiện quy trình, thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng (GCNQSD) đất do làm mất của ông Nguyễn Mạo và bà Trần Thị Bông tại thửa đất số 315, tờ bản đồ số 30, địa chỉ thửa đất tại tổ dân phố Tân Định, thị trấn Đức Thọ, huyện Đức Thọ, tỉnh Hà Tĩnh. Ngày 11/02/2024, sau khi nhận được công văn số 93/CV-VPĐKĐĐ ngày 04/02/2025 của văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Hà Tĩnh, chi nhánh huyện Đức Thọ về việc niêm yết thông tin giấy chứng nhận đã cấp bị mất của ông Nguyễn Mạo và bà Trần Thị Bông (có hồ sơ kèm theo) tại thửa đất số 315, tờ bản đồ số 30, địa chỉ thửa đất tại tổ dân phố Tân Định, thị trấn Đức Thọ; UBND thị trấn Đức Thọ đã làm việc với ông Nguyễn Mạo và bà Trần Thị Bông để làm rõ về lý do làm mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và có bản cam đoan về việc không sử dụng giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vào các mục đích cầm cố, thế chấp, mua bán...; căn cứ vào khoản 3, điều 39, Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; UBND thị trấn Đức Thọ tiến hành công khai kết quả kiểm tra hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất của ông Nguyễn Mạo và bà Trần Thị Bông (có hồ sơ kèm theo) tại thửa đất số 315, tờ bản đồ số 30, địa chỉ thửa đất tại tổ dân phố Tân Định, thị trấn Đức Thọ tại nhà văn hóa tổ dân phố Tân Định và trụ sở UBND thị trấn Đức Thọ; đồng thời phát trên hệ thống truyền thanh địa phương trong thời gian 15 ngày kể từ ngày 12/02/2025 đến hết ngày 26/2/2025. Trong thời gian niêm yết công khai và thông báo trên hệ thống truyền thanh nếu tổ chức, cá nhân có ý kiến liên quan đến nội dung quyền sử dụng đất nói trên xin được phản hồi về UBND thị trấn Đức Thọ qua bộ phận địa chính - xây dựng (công chức địa chính thị trấn Đức Thọ Trần Nguyên Hà, số ĐT: 0945613355).

Hết thời hạn công khai nêu trên nếu không nhận được ý kiến phản hồi từ các tổ chức, cá nhân UBND thị trấn Đức Thọ sẽ tiến hành thông báo kết thúc công khai và chuyển đến văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Hà Tĩnh, chi nhánh huyện Đức Thọ để thực hiện yêu cầu cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo đúng quy định./.

#### **Nơi nhận:**

- VPĐKĐĐ chi nhánh Đức Thọ;
- Tổ trưởng TDP Tân Định;
- Công chức văn hóa;
- Lưu: VP, ĐC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Thái Sơn Vinh